



ESTADO DO PARÁ  
MUNICÍPIO DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE  
CNPJ: 29.128.976/0001-26

Rua Dom Floriano, nº 777, Bairro Centro, CEP: 68.250-000, Óbidos-PA



**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 001/2022/SEMA**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 016/2022/SEMA/PMO**

**CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, NOS TERMOS DO PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 016/2022/SEMA/PMO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ÓBIDOS/PA POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, E A SRª MARIA DO CARMO BATISTA IMBELLONI, CPF Nº 509.689.392-87, CONFORME AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTE:**

Pelo presente instrumento de Contrato Administrativo de locação de imóvel, que entre si celebram, de um lado o **Município de Óbidos/PA**, inscrito no CNPJ sob o nº 05.131.180/0001-64, por intermédio da **Secretaria Municipal de Meio Ambiente**, inscrita no CNPJ de nº : 29.128.96/0001-26, sediada à Rua Dom Floriano, nº 777, Bairro Centro, CEP: 68.250-000, Óbidos-PA, E-mail: secsemmaobd@gmail.com, neste ato representada pelo ordenador a Sra. **Diego dos Santos Ferreira**, brasileiro, Secretário Municipal de Meio Ambiente, nomeado pelo Decreto Municipal nº100/202 , portador da Carteira de Identidade nº:5401771 PC/PA e CPF: 863.905.032-53, residente e domiciliado nesta cidade de Óbidos/PA, CEP: 68.250-000, doravante simplesmente denominado **LOCATÁRIO**, e de outro lado a **Srª. Maria do Carmo Batista Imbelloni**, brasileiro(a), portador(a) da Carteira de Identidade nº 5865571 – SSP/PA e CPF Nº: 509.689.392-87, residente e domiciliado(a) na Avenida Presidente Vargas, nº 1768, Bairro Santa Clara, Santarém,-PA, neste ato representada através de procuração, pelo Srº **Samarone Imbelloni de Aquino**, brasileiro, portador da Carteira de Identidade nº 2348067 – SSP/PA e CPF Nº: 414.91.422-91, residente e domiciliado na Avenida Presidente Vargas, nº 1768, Bairro Santa Clara, Santarém-PA, doravante denominado apenas **LOCADOR**, ajustam e concordam na contratação de locação de imóvel de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

*Samarone Imbelloni de Aquino*

**I. DA LEGISLAÇÃO**



ESTADO DO PARÁ  
MUNICÍPIO DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE  
CNPJ: 29.128.976/0001-26

Rua Dom Floriano, nº 777, Bairro Centro, CEP: 68.250-000, Óbidos-PA



1.1 O Contrato obedecerá integralmente à legislação que se aplica ao Art. 24, Inciso X, da Lei Federal Nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as devidas alterações e demais normas pertinentes, C/C Art. 51 da Lei nº 8.245/91, bem como as condições estabelecidas no Termo de Referência e no procedimento de Dispensa de Licitação Nº: 016/2022/SEMA/PMO.

## II. DO OBJETO

2.1. Locação de um prédio localizado na Avenida Dom Floriano, s/n, bairro Centro, com a finalidade de instalação e funcionamento da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, no município de Óbidos.

## III. DO REGIME DE EXECUÇÃO

3.1 A execução do objeto do contrato observará o previsto na Lei Federal Nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as devidas alterações, C/C Art. 51 da Lei nº 8.245/91, processo de Dispensa de Licitação Nº: 016/2022/SEMA/PMO e demais normas pertinentes à matéria.

## IV. DO VALOR E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

4.1 O presente contrato tem como previsão o Valor Global de **RS 57.600,00 (Cinquenta e sete mil e seiscentos reais)** para o período de 36 (trinta e seis) meses, sendo que o Contratante-locatário pagará ao Contratado-locador, o valor mensal de **RS 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)**, através de transferência de conta bancária. O locador ficará responsável de informar os dados bancários ao setor financeiro da Unidade Requisitante;

4.2. O pagamento do referido aluguel dar-se-á até o 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao mês vencido.

ESPECIFICAÇÃO	UNID	QTD	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL
Locação de imóvel situado na Avenida D. Floriano, nº 362, Bairro Centro, CEP: 68.250-000, Óbidos/PA, para instalação e funcionamento da Secretaria Municipal de Meio Ambiente.	Mês	36	R\$ 1.600,00	R\$ 57.600,00

## V. DA DOTACÃO ORÇAMENTÁRIA