



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS  
CNPJ Nº. 05.131.180/0001-64  
Rua Deputado Raimundo Chaves, 338 Centro - CEP: 68.250-000



**LAUDO DE VISTORIA Nº:** 001/2021

**PROCESSO:** PROTOCOLO Nº 00200 / 2021

**PROCEDÊNCIA:** Secretaria de Administração e Desenvolvimento Humano.

**INTERESSADO:** COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL.

Nos autos do processo supracitado está a solicitação feita pela Coordenadoria de Proteção e Defesa Civil através do **Ofício nº 004/2021 DEFESA CIVIL, de 15 de janeiro de 2021**, para se fazer **vistorias** em uma **edificação** visando verificar a segurança estrutural da edificação onde irá funcionar a Coordenadoria de Proteção e Defesa Civil do Município.

**DATA BASE:** 21/01/2021

**OBJETO:** Vistoria de Prédios para servir de sede da Coordenadoria de Proteção e Defesa Civil.

**FINALIDADE:** Verificar as características construtivas e segurança da edificação para possível implantação da Coordenadoria de Proteção e Defesa Civil do Município.

**NÍVEL DE RIGOR:** Parecer Técnico

**LOCALIZAÇÃO:** O objeto desta vistoria trata-se de um prédio comercial localizado na Avenida Prefeito Nelson Souza, nº 970 - Bairro Fátima.

**PRINCIPIOS E RESALVAS:**

O laudo foi elaborado com estrita observância dos postulados constantes dos códigos de ética profissional do Conselho Federal de Engenharia (CONFEA) e do Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia (IBAPE)

Deverá ser levada em consideração que o prédio deverá apresentar as características mínimas necessárias para o funcionamento de maneira satisfatória para os serviços públicos ofertados, conforme a finalidade.

**CARACTERIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO:**

Trata-se de uma edificação comercial com aproximadamente 225,16 m<sup>2</sup>, em alvenaria e estrutura em concreto, em bom estado de conservação, sendo dividido nos seguintes ambientes: **Salão; Copa, Escada e Banheiro** e possibilitando intervenção para atender as necessidades da Defesa Civil. Possui energia elétrica, coleta de resíduos e água potável.



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS  
CNPJ Nº. 05.131.180/0001-64  
Rua Deputado Raimundo Chaves, 338 Centro - CEP: 68.250-000



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA EDIFICAÇÃO



Foto 01 e 02 – Vista da Fachada principal da edificação



Foto 03 – Vista do piso cerâmico e dos pilares em concreto armado. Foto 04 – Vista dos vigas e lajes em concreto armado.



Foto 05 – Vista da copa.

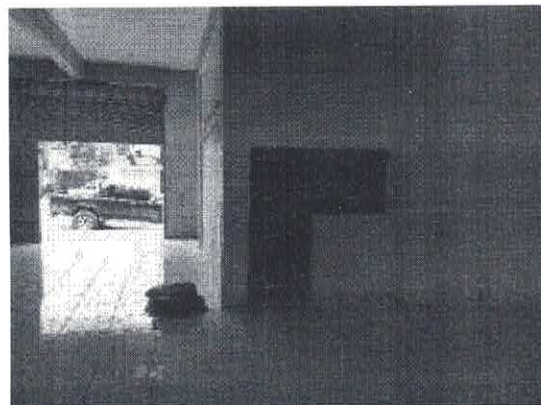


Foto 06 – Vista do banheiro.



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS  
CNPJ Nº. 05.131.180/0001-64  
Rua Deputado Raimundo Chaves, 338 Centro - CEP: 68.250-000



A edificação apresenta características de uma construção nova, com aproximadamente 10 anos de construção, com estrutura em concreto armado, paredes em alvenaria, laje pré-moldada, cobertura em estrutura de madeira e telhas em fibrocimento, piso em revestimento cerâmico, portas metálicas de enrolar, balancins metálicos e vidro. A edificação possui claridade e ventilação o que favorece ao ambiente e evita a insalubridade.

#### CONSIDERAÇÕES GERAIS:

A edificação vistoriada, encontra-se em bom estado de conservação, possui características e dimensões que atendem a finalidade a ser destinada pela Coordenadoria de Proteção e Defesa Civil, a qual abrigará o Recepção, Copa, Banheiro, Sala de Armazenamento.

As fotos deste parecer encontram-se em anexo neste documento.

Óbidos, 21 de janeiro de 2021.

  
JOÃO DE SOUZA QUEIRÓZ  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA - 13020 PA

---

**JOÃO DE SOUZA QUEIRÓZ**

Engenheiro Civil  
CREA: 13020 D/PA  
Responsável Técnico da PMO.